

## 株式会社 大広

津島キャンパス周辺に留学生向けの物件がたくさんあります。

- ・岡山大学から櫛大広まで徒歩10分
- ・独身だけでなく、家族で住める物件も。
- ・初回のお支払いはクレジットカードもご利用できます。
- ・保証人サービスをご利用の場合、連帯保証人は必要ありません。
- ・多言語サービス（英語、中国語、韓国語、ベトナム語）はSNSやEメールで利用できます。
- ・英語が話せるスタッフがあなたを支えます。
- ・家具・家電付き、敷金0円、インターネット無料などがあります。
- ・物件情報の紹介や案内は無料です。

株式会社大広

日本語



<https://www.daiko-home.jp>

アパート情報



メール送付先

英語、中国語、韓国語、ベトナム語



[info@daiko-home.jp](mailto:info@daiko-home.jp)

SNS

英語、中国語、韓国語、ベトナム語

WeChat



WhatsApp



LINE



### [ アパートの契約に必要な費用 ]

(大広の管理物件及びサービスを利用した場合)

保証委託料	初回10,000円/年 (2年目以降10,000円/年)
火災保険料	16,000円
家賃	1Kの場合25,000円より
共益費	0円～3,000円
敷金・礼金	0円～家賃の2ヶ月
その他費用	物件により異なる
仲介手数料	0円～家賃の1ヶ月+消費税



株式会社大広  
ヒロセ ダイキ  
広瀬 大記

住所：岡山市北区学南町3丁目12-23

TEL : 0120-52-1097

## Daiko Co.,Ltd

Daiko Real Estate Agency has a lot of properties around Tsushima campus for international students.

- ・ Close to Okayama University 10 minutes by walk to Daiko
- ・ Not only for single but also for family
- ・ Credit card is acceptable for initial payment
- ・ A joint guarantor won't be necessary, if you use the guarantor service.
- ・ Multiple language service (English, Chinese, Korean and Vietnamese ) is available via SNS and E-mail.
- ・ The staff members who can speak English support you.
- ・ There are some rooms that have electric items and furnishings , rooms without deposit and internet fee etc
- ・ It is free of charge to get housing information and to visit inside of the room.

Daiko Co.,Ltd

<https://www.daiko-home.jp>

\*Japanese Language



Apartments



Email

\*Available in English, Chinese, Korean, and Vietnamese

[info@daiko-home.jp](mailto:info@daiko-home.jp)



SNS

\*Available in English, Chinese, Korean, and Vietnamese

WeChat



WhatsApp



LINE

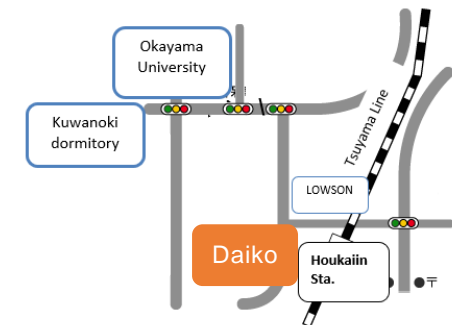


### [ Initial Costs Required to Make a Residential Contract ]

(When using Daiko's service or renting their property)

Guarantee charge (1st year)	JPY10,000, and JPY10,000 annually from 2nd year
Fire insurance charge	JPY16,000
Rent	From JPY 25,000 for 1K apartment
Common Service Fee	JPY 0 -3,000
Key money/ Deposit	0 - 2 months of monthly rent
Other expenses	Differs depending on the property
Agent's commission fee	JYP 0 - 1 month of monthly rent + tax

### Daiko Access Map



Address:3-12-23 Gakunancho,Kitaku,Okayama-shi

Phone: 0120-52-1097